

Steuerkanzlei Jörg Wagner

Email: grundsteuer@stb-wagner.de

Checkliste für Grundstücke in Bayern (keine Land- und Forstwirtschaft)

<input type="checkbox"/>	Name des Beauftragers zur Erstellung der Grundsteuererklärung	
	Name:	
	Vorname:	
	Geburtsdatum:	
	Telefonnr.:	Email:
<input type="checkbox"/>	Lage des Grundstücks	
	Anschrift:	
	Flur/-Nr.:	
	Wohnungsnummer:	
<input type="checkbox"/>	Zuständiges Finanzamt	
	Finanzamt:	
	Steuernummer:	
	Identifikationsnummer:	
	Aktenzeichen:	
	Einheitswertbescheid in Kopie	
<input type="checkbox"/>	Eigentümer (wer im Grundbuch eingetragen ist)	
	Name:	
	Anteil in %:	
	Name:	
	Anteil in %:	
	Name:	
	Anteil in %:	
	Name:	
	Anteil in %:	
<input type="checkbox"/>	Gebäudeart	
	unbebautes Grundstück ja /nein	
	bebautes Grundstück ja /nein	
	Land- und Forstwirtschaft:	
	Denkmalschutz:	
	Baujahr des Gebäudes:	
<input type="checkbox"/>	Grundstücksfläche	
	Grundstücksfläche in m ² (siehe z.B. BayernAtlas, Liegenschaftskataster, Grundbuch oder notarieller Kaufvertrag)	

bitte Seite 2 beachten!!!

<input type="checkbox"/>	Gebäudefläche	
	Wohnraum in m ² ohne Dachschräge:	
	Wohnraum in m ² Anteil Dachschräge 1 m - 2 m:	
	Wohnraum in m ² Anteil Dachschräge unter 1m:	
	Garage und Tiefgaragenstellplatz in m ² :	
	Schuppen und Nebengebäude in m ² :	
	Terrasse in m ² :	
	Balkon in m ² :	
	Keller in m ² wird nicht benötigt!	-
	Schwimmbäder im Gebäude m ² :	
	Beheizte Wintergärten in m ² :	

<input type="checkbox"/>	Gebäudenutzung	
	Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/>
	Zweifamilienhaus	<input type="checkbox"/>
	Mietwohngrundstück	<input type="checkbox"/>
	Wohnungseigentum	<input type="checkbox"/>
	Gemischt genutztes Grundstück	<input type="checkbox"/>
	wie hoch Wohnnutzung in %	%
	Sondereigentum	<input type="checkbox"/>
	Geschäftsgrundstück	<input type="checkbox"/>
	Landwirtschaftliches Grundstück	<input type="checkbox"/>
	Sonstiges bebautes Grundstück	<input type="checkbox"/>

Hiermit bestätige ich die Richtigkeit meiner Angaben und erteile den Auftrag zur Erstellung der Grundsteuererklärung durch die Steuerkanzlei Jörg Wagner.

Datum

Unterschrift

!! Bitte Schreiben vom Finanzamt mit beifügen !!