

Steuerkanzlei Jörg Wagner

E-Mail: grundsteuer@stb-wagner.de

Checkliste

für Grundstücke in Bayern (**keine** Land- und Forstwirtschaft)

Name des Beauftragers zur Erstellung der Grundsteuererklärung

Name

Vorname

Geburtsdatum

Telefonnummer

E-Mail

Lage des Grundstücks

Anschrift

Flur/-Nr.

Wohnungsnummer

Zuständiges Finanzamt

Finanzamt

Steuernummer

Identifikationsnummer

Aktenzeichen

Einheitswertbescheid in Kopie

Eigentümer (wer im Grundbuch eingetragen ist)

Name

Anteil in %

Name

Anteil in %

Name

Anteil in %

Name

Anteil in %

Gebäudeart

unbebautes Grundstück

Ja

Nein

bebautes Grundstück

Ja

Nein

Land- und Forstwirtschaft

Denkmalschutz

Baujahr des Gebäudes

Grundstücksfläche

Grundstücksfläche in m²

(siehe z.B. BayernAtlas, Liegenschaftskataster,
Grundbuch oder notarieller Kaufvertrag)

Bitte Seite 2 beachten!!!

Gebäudefläche

Wohnraum in m² ohne Dachschräge
Wohnraum in m² Anteil Dachschräge 1 m bis 2 m
Wohnraum in m² Anteil Dachschräge unter 1 m
Garage und Tiefgaragenstellplatz in m²
Schuppen und Nebengebäude in m²
Terrasse in m²
Balkon in m²
Keller in m² wird nicht benötigt!
Schwimmbäder im Gebäude in m²
Beheizte Wintergarten in m²

Gebäudenutzung

Einfamilienhaus
Zweifamilienhaus
Mietwohngrundstück
Wohnungseigentum
Gemischt genutztes Grundstück
wie hoch Wohnnutzung in % %
Sondereigentum
Geschäftsgrundstück
Landwirtschaftliches Grundstück
Sonstiges bebautes Grundstück

Hiermit bestätige ich die Richtigkeit meiner Angaben und erteile den Auftrag zur Erstellung der Grundsteuererklärung durch die Steuerkanzlei Jörg Wagner.

Datum

Unterschrift

!! Bitte Schreiben vom Finanzamt mit beifügen !!